

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**  
Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 Tourcoing

**REPUBLIQUE FRANCAISE  
EXTRAIT**  
du registre des délibérations du Conseil d'Administration

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Réunion du 03 janvier 2023

**Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office**

**ADMINISTRATEURS 23**

**ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 23**

**Présents : 13**

MM François-Xavier CADART, Luc DEBEUNNE, Gérard GUILBERT, Yannick MASSIET, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Véronique DELCOURT, Josiane DELEMER, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK, Anne VOITURIEZ

**Absents ayant donné pouvoir : 10**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Mme Anissa BADERI          | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| M. Henri DELIGNE           | Pouvoir à Monsieur Philippe SIBILLE       |
| Mme Marie-Odile DEROO      | Pouvoir à Madame Annie DESQUIENS          |
| M. Jean-François DEVILLERS | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| Mme Bérengère DURET        | Pouvoir à Monsieur François-Xavier CADART |
| M. Philippe LAMBLIN        | Pouvoir à Madame Nicole CREPIN            |
| M. Marcel-Alain LEQUENNE   | Pouvoir à Madame Sarah NEYRINCK           |
| M. Marc LEVERT             | Pouvoir à Monsieur Luc DEBEUNNE           |
| M. Mathias WATTELLE        | Pouvoir à Monsieur Yannick MASSIET        |
| Mme Ghislaine WENDERBECQ   | Pouvoir à Monsieur Yvon PETRONIN          |

**Assistaient également à la réunion :**

M. Maxime BITTER, Directeur Général  
Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente  
Marion MESTDAG, Directrice Générale Adjointe Proximité  
Céline PRESEAU, Responsable demande de logement et attributions  
Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale  
MM François DREUX, Directeur des Politiques de la Ville  
Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation  
Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT  
M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

**Étaient excusés :**

M. Antoine LEBEL, Directeur de la DDTM  
Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt, Métropole Européenne de Lille  
Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, Métropole Européenne de Lille  
M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 TOURCOING

**Délibération : 23/A001**

**SERVICE** Direction Générale

**OBJET** MODIFICATION DE LA COMPOSITION DU BUREAU

La Présidente rappelle aux membres du Conseil d'Administration qu'en vertu de l'article R421-12 du Code de la Construction et de l'Habitation, modifié par décret n°2022-706 du 26 avril 2022 - art. 3, «Le Bureau de l'Office comprend, outre le Président du Conseil d'Administration, Président de droit, six membres, dont au moins un représentant des locataires, qui sont élus par le Conseil d'Administration au scrutin majoritaire.

Ces membres ne peuvent être élus au premier tour de scrutin s'ils n'ont pas réuni la majorité absolue des voix des membres du Conseil ayant voix délibérative. En cas de partage égal des voix, celle du président du Conseil d'Administration est prépondérante. [...] »

La Présidente précise qu'à l'issue du résultat des élections des représentants des locataires du 13 décembre 2022 au sein du Conseil d'Administration, il convient de procéder à l'élection de 2 membres du Bureau.

Après appel à candidatures il est procédé au vote.

Sont candidates :

Madame Annie DESQUIENS  
Madame Françoise DE VRIEZE

Nombre de votants :

23

Résultat du vote :

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Madame Annie DESQUIENS     | 23 voix pour |
| Madame Françoise DE VRIEZE | 23 voix pour |

Sont élues membres du Bureau :

Madame Annie DESQUIENS  
Madame Françoise DE VRIEZE

Les membres du Conseil d'Administration donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



**ADOPTÉE**  
**Pour extrait conforme**  
**La Présidente**

**Anne VOITURIEZ**

**Lille Métropole Habitat**  
**OPH de la Métropole**  
**Européenne de Lille**  
 Siège : 425, boulevard Gambetta  
 59200 Tourcoing

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**EXTRAIT**  
 du registre des délibérations du Conseil d'Administration

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

**Réunion du 03 janvier 2023**

**Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office**

**ADMINISTRATEURS 23**

**ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 23**

**Présents : 13**

MM François-Xavier CADART, Luc DEBEUNNE, Gérard GUILBERT, Yannick MASSIET, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Véronique DELCOURT, Josiane DELEMER, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK, Anne VOITURIEZ

**Absents ayant donné pouvoir : 10**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Mme Anissa BADERI          | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| M. Henri DELIGNE           | Pouvoir à Monsieur Philippe SIBILLE       |
| Mme Marie-Odile DEROO      | Pouvoir à Madame Annie DESQUIENS          |
| M. Jean-François DEVILLERS | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| Mme Bérengère DURET        | Pouvoir à Monsieur François-Xavier CADART |
| M. Philippe LAMBLIN        | Pouvoir à Madame Nicole CREPIN            |
| M. Marcel-Alain LEQUENNE   | Pouvoir à Madame Sarah NEYRINCK           |
| M. Marc LEVERT             | Pouvoir à Monsieur Luc DEBEUNNE           |
| M. Mathias WATTELLE        | Pouvoir à Monsieur Yannick MASSIET        |
| Mme Ghislaine WENDERBECQ   | Pouvoir à Monsieur Yvon PETRONIN          |

**Assistaient également à la réunion :**

M. Maxime BITTER, Directeur Général  
 Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente  
 Marion MESTDAG, Directrice Générale Adjointe Proximité  
 Céline PRESEAU, Responsable demande de logement et attributions  
 Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale  
 MM François DREUX, Directeur des Politiques de la Ville  
 Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation  
 Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT  
 M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

**Étaient excusés :**

M. Antoine LEBEL, Directeur de la DDTM  
 Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt, Métropole Européenne de Lille  
 Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, Métropole Européenne de Lille  
 M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 TOURCOING

**Délibération : 23/A002**

**SERVICE** Direction Générale

**OBJET** MODIFICATION DE LA COMPOSITION DE LA COMMISSION D'ENGAGEMENTS ET D'INVESTISSEMENTS

La Présidente rappelle que la Commission d'Engagements et d'Investissements est chargée d'examiner les opportunités d'acquisition de foncier, de programmes en VEFA, de constructions neuves et de réhabilitations et de préparer pour le Conseil d'Administration, les orientations stratégiques de Lille Métropole Habitat dans ce domaine.

La Commission est composée :

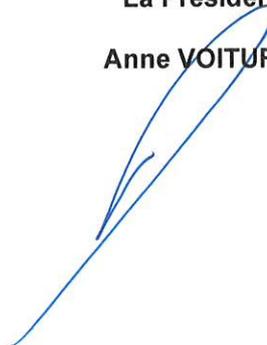
- de la Présidente du Conseil d'Administration, Présidente de la Commission d'Engagements et d'Investissements
- des membres du Bureau, dont il convient de prendre acte de l'élection de Madame Annie DESQUENS et de Madame Françoise DE VRIEZE par délibération 23/A001 du Conseil d'Administration du 03 janvier 2023.
- du Directeur Général qui peut y associer le Directeur du Développement et du Patrimoine, le Directeur de la Performance et de la Gestion Financière, et tout autre Directeur ou collaborateur utile à la présentation des dossiers.

Les membres du Conseil d'Administration donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



**ADOPTÉE**  
**Pour extrait conforme**  
**La Présidente**

**Anne VOITURIEZ**



**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**  
Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 Tourcoing

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**EXTRAIT**  
du registre des délibérations du Conseil d'Administration

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Réunion du 03 janvier 2023

**Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office**

**ADMINISTRATEURS 23**

**ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 23**

**Présents : 13**

MM François-Xavier CADART, Luc DEBEUNNE, Gérard GUILBERT, Yannick MASSIET, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Véronique DELCOURT, Josiane DELEMER, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK, Anne VOITURIEZ

**Absents ayant donné pouvoir : 10**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Mme Anissa BADERI          | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| M. Henri DELIGNE           | Pouvoir à Monsieur Philippe SIBILLE       |
| Mme Marie-Odile DEROO      | Pouvoir à Madame Annie DESQUIENS          |
| M. Jean-François DEVILLERS | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| Mme Bérengère DURET        | Pouvoir à Monsieur François-Xavier CADART |
| M. Philippe LAMBLIN        | Pouvoir à Madame Nicole CREPIN            |
| M. Marcel-Alain LEQUENNE   | Pouvoir à Madame Sarah NEYRINCK           |
| M. Marc LEVERT             | Pouvoir à Monsieur Luc DEBEUNNE           |
| M. Mathias WATTELLE        | Pouvoir à Monsieur Yannick MASSIET        |
| Mme Ghislaine WENDERBECQ   | Pouvoir à Monsieur Yvon PETRONIN          |

**Assistaient également à la réunion :**

M. Maxime BITTER, Directeur Général  
Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente  
Marion MESTDAG, Directrice Générale Adjointe Proximité  
Céline PRESEAU, Responsable demande de logement et attributions  
Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale  
MM François DREUX, Directeur des Politiques de la Ville  
Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation  
Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT  
M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

**Étaient excusés :**

M. Antoine LEBEL, Directeur de la DDTM  
Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt, Métropole Européenne de Lille  
Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, Métropole Européenne de Lille  
M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 TOURCOING

**Délibération : 23/A003**

**SERVICE** Direction Générale

**OBJET** MODIFICATION DE LA COMPOSITION DE LA COMMISSION D'ATTRIBUTION DE LOGEMENTS ET D'EXAMEN DE L'OCCUPATION DES LOGEMENTS (CALEOL) DU TERRITOIRE NORD

La Présidente rappelle que conformément aux articles L441-2 et R 441-9 du Code de la Construction et de l'Habitation et comme repris dans le règlement intérieur qui a été adopté, deux Commissions d'Attribution de Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements (CALEOL) ont été créées.

Afin d'équilibrer les activités des deux commissions et dans un souci de cohérence géographique une commission d'attribution de logements et d'examen de l'occupation des logements a été créée au Territoire Nord et une Commission d'Attribution de Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements a été créée au Territoire Sud.

Chaque commission est composée de 6 administrateurs désignés par le Conseil d'Administration. L'un de ses membres est un Administrateur représentant des locataires. Chaque commission élit en son sein à la majorité absolue son Président. En cas de partage égal des voix, le candidat le plus âgé est élu.

La Présidente précise qu'à l'issue des résultats des élections des représentants des locataires au sein du Conseil d'Administration du 13 décembre 2022, il convient de procéder à l'élection de 3 membres de la Commission d'Attribution de Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements du Territoire Nord.

Après appel à candidatures il est procédé au vote.

Sont candidats :

Madame Nicole CREPIN  
Madame Annie DESQUIENS  
Monsieur Gérard GUILBERT

Nombre de votants :

23

Résultat du vote :

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Madame Nicole CREPIN     | 23 voix pour |
| Madame Annie DESQUIENS   | 23 voix pour |
| Monsieur Gérard GUILBERT | 23 voix pour |

Sont élus membres de la CALEOL du Territoire Nord :

Madame Nicole CREPIN  
Madame Annie DESQUIENS  
Monsieur Gérard GUILBERT

Les membres du Conseil d'Administration donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



**ADOPTÉE**  
**Pour extrait conforme**  
**La Présidente**

**Anne VOITURIEZ**

**Lille Métropole Habitat**  
**OPH de la Métropole**  
**Européenne de Lille**  
 Siège : 425, boulevard Gambetta  
 59200 Tourcoing

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**EXTRAIT**  
 du registre des délibérations du Conseil d'Administration

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

**Réunion du 03 janvier 2023**

**Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office**

**ADMINISTRATEURS 23**

**ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 23**

**Présents : 13**

MM François-Xavier CADART, Luc DEBEUNNE, Gérard GUILBERT, Yannick MASSIET, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Véronique DELCOURT, Josiane DELEMER, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK, Anne VOITURIEZ

**Absents ayant donné pouvoir : 10**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Mme Anissa BADERI          | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| M. Henri DELIGNE           | Pouvoir à Monsieur Philippe SIBILLE       |
| Mme Marie-Odile DEROO      | Pouvoir à Madame Annie DESQUIENS          |
| M. Jean-François DEVILLERS | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| Mme Bérengère DURET        | Pouvoir à Monsieur François-Xavier CADART |
| M. Philippe LAMBLIN        | Pouvoir à Madame Nicole CREPIN            |
| M. Marcel-Alain LEQUENNE   | Pouvoir à Madame Sarah NEYRINCK           |
| M. Marc LEVERT             | Pouvoir à Monsieur Luc DEBEUNNE           |
| M. Mathias WATTELLE        | Pouvoir à Monsieur Yannick MASSIET        |
| Mme Ghislaine WENDERBECQ   | Pouvoir à Monsieur Yvon PETRONIN          |

**Assistaient également à la réunion :**

M. Maxime BITTER, Directeur Général  
 Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente  
 Marion MESTDAG, Directrice Générale Adjointe Proximité  
 Céline PRESEAU, Responsable demande de logement et attributions  
 Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale  
 MM François DREUX, Directeur des Politiques de la Ville  
 Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation  
 Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT  
 M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

**Étaient excusés :**

M. Antoine LEBEL, Directeur de la DDTM  
 Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt, Métropole Européenne de Lille  
 Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, Métropole Européenne de Lille  
 M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 TOURCOING

**Délibération : 23/A004**

**SERVICE** Direction Générale

**OBJET** MODIFICATION DE LA COMPOSITION DE LA COMMISSION D'ATTRIBUTION DE LOGEMENTS ET D'EXAMEN DE L'OCCUPATION DES LOGEMENTS (CALEOL) DU TERRITOIRE SUD

La Présidente rappelle que conformément aux articles L441-2 et R 441-9 du Code de la Construction et de l'Habitation et comme repris dans le règlement intérieur qui a été adopté, deux Commissions d'Attribution de Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements (CALEOL) ont été créées.

Afin d'équilibrer les activités des deux commissions et dans un souci de cohérence géographique une commission d'attribution de logements et d'examen de l'occupation des logements a été créée au Territoire Nord et une Commission d'Attribution de Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements a été créée au Territoire Sud.

Chaque commission est composée de 6 administrateurs désignés par le Conseil d'Administration. L'un de ses membres est un Administrateur représentant des locataires. Chaque commission élit en son sein à la majorité absolue son Président. En cas de partage égal des voix, le candidat le plus âgé est élu.

La Présidente précise qu'à l'issue des résultats des élections des représentants des locataires du 13 décembre 2022 au sein du Conseil d'Administration, il convient de procéder à l'élection de 3 membres de la Commission d'Attribution de Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements du Territoire Sud.

Après appel à candidatures il est procédé au vote.

Sont candidats :

Madame Françoise DE VRIEZE  
Monsieur Gérard GUILBERT  
Monsieur Yannick MASSIET

Nombre de votants :

23

Résultat du vote :

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Madame Françoise DE VRIEZE | 23 voix pour |
| Monsieur Gérard GUILBERT   | 23 voix pour |
| Monsieur Yannick MASSIET   | 23 voix pour |

Sont élus membres de la CALEOL du Territoire Sud :

Madame Françoise DE VRIEZE  
Monsieur Gérard GUILBERT  
Monsieur Yannick MASSIET

Les membres du Conseil d'Administration donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



**ADOPTÉE**  
**Pour extrait conforme**  
**La Présidente**  
**Anne VOITURIEZ**

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**  
Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 Tourcoing

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**EXTRAIT**  
du registre des délibérations du Conseil d'Administration

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Réunion du 03 janvier 2023

**Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office**

**ADMINISTRATEURS 23**

**ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 23**

**Présents : 13**

MM François-Xavier CADART, Luc DEBEUNNE, Gérard GUILBERT, Yannick MASSIET, Yvon PETRONIN,  
Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Véronique DELCOURT, Josiane DELEMER, Annie DESQUIENS,  
Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK, Anne VOITURIEZ

**Absents ayant donné pouvoir : 10**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Mme Anissa BADERI          | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| M. Henri DELIGNE           | Pouvoir à Monsieur Philippe SIBILLE       |
| Mme Marie-Odile DEROO      | Pouvoir à Madame Annie DESQUIENS          |
| M. Jean-François DEVILLERS | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| Mme Bérengère DURET        | Pouvoir à Monsieur François-Xavier CADART |
| M. Philippe LAMBLIN        | Pouvoir à Madame Nicole CREPIN            |
| M. Marcel-Alain LEQUENNE   | Pouvoir à Madame Sarah NEYRINCK           |
| M. Marc LEVERT             | Pouvoir à Monsieur Luc DEBEUNNE           |
| M. Mathias WATTELLE        | Pouvoir à Monsieur Yannick MASSIET        |
| Mme Ghislaine WENDERBECQ   | Pouvoir à Monsieur Yvon PETRONIN          |

**Assistaient également à la réunion :**

M. Maxime BITTER, Directeur Général  
Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente  
Marion MESTDAG, Directrice Générale Adjointe Proximité  
Céline PRESEAU, Responsable demande de logement et attributions  
Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale  
MM François DREUX, Directeur des Politiques de la Ville  
Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation  
Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT  
M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

**Étaient excusés :**

M. Antoine LEBEL, Directeur de la DDTM  
Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt, Métropole Européenne de Lille  
Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, Métropole Européenne de Lille  
M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 TOURCOING

Envoyé en préfecture le 05/01/2023  
Reçu en préfecture le 05/01/2023  
Publié le   
ID : 059-413782509-20230103-23A005-DE

**Délibération : 23/A005**

**SERVICE** Direction Générale

**OBJET** MODIFICATION DE LA COMPOSITION DE LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES

La Présidente rappelle aux membres du Conseil d'Administration que la Commission d'Appel d'Offres est composée de trois membres du Conseil d'Administration de l'Office.

Les membres de la Commission d'Appel d'Offres, et parmi eux son Président, sont désignés par le Conseil d'Administration de LMH.

Pour chaque membre titulaire, y compris son Président, est prévu un suppléant.

La Commission d'Appel d'Offres procède à l'examen des candidatures et des offres pour les marchés passés en procédure formalisée dont la valeur estimée hors taxes est égale ou supérieure aux seuils européens.

La Présidente précise qu'à l'issue des résultats des élections des représentants des locataires du 13 décembre 2022 au sein du Conseil d'Administration, il convient de procéder à l'élection d'un membre titulaire et d'un membre suppléant de la Commission d'Appel d'Offres.

Après appel à candidatures il est procédé au vote.

|   |   |
|---|---|
| Est candidate titulaire de la CAO<br>Madame Annie DESQUIENS     | Est candidate suppléante de la CAO<br>Madame Françoise DE VRIEZE    |
| Nombre de votants :<br>23                                       | Nombre de votants :<br>23   |
| Résultat du vote :<br>Madame Annie DESQUIENS : 23 voix pour     | Résultat du vote :<br>Madame Françoise DE VRIEZE : 23 voix pour     |
| Est élue membre titulaire de la CAO :<br>Madame Annie DESQUIENS | Est élue membre suppléant de la CAO :<br>Madame Françoise DE VRIEZE |

Les membres du Conseil d'Administration donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



**ADOPTÉE**  
Pour extrait conforme  
La Présidente

Anne VOITURIEZ

**Lille Métropole Habitat**  
**OPH de la Métropole**  
**Européenne de Lille**  
 Siège : 425, boulevard Gambetta  
 59200 Tourcoing

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**EXTRAIT**  
 du registre des délibérations du Conseil d'Administration

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

**Réunion du 03 janvier 2023**

**Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office**

**ADMINISTRATEURS 23**

**ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 23**

**Présents : 13**

MM François-Xavier CADART, Luc DEBEUNNE, Gérard GUILBERT, Yannick MASSIET, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Véronique DELCOURT, Josiane DELEMER, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK, Anne VOITURIEZ

**Absents ayant donné pouvoir : 10**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Mme Anissa BADERI          | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| M. Henri DELIGNE           | Pouvoir à Monsieur Philippe SIBILLE       |
| Mme Marie-Odile DEROO      | Pouvoir à Madame Annie DESQUIENS          |
| M. Jean-François DEVILLERS | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| Mme Bérengère DURET        | Pouvoir à Monsieur François-Xavier CADART |
| M. Philippe LAMBLIN        | Pouvoir à Madame Nicole CREPIN            |
| M. Marcel-Alain LEQUENNE   | Pouvoir à Madame Sarah NEYRINCK           |
| M. Marc LEVERT             | Pouvoir à Monsieur Luc DEBEUNNE           |
| M. Mathias WATTELLE        | Pouvoir à Monsieur Yannick MASSIET        |
| Mme Ghislaine WENDERBECQ   | Pouvoir à Monsieur Yvon PETRONIN          |

**Assistaient également à la réunion :**

M. Maxime BITTER, Directeur Général  
 Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente  
 Marion MESTDAG, Directrice Générale Adjointe Proximité  
 Céline PRESEAU, Responsable demande de logement et attributions  
 Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale  
 MM François DREUX, Directeur des Politiques de la Ville  
 Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation  
 Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT  
 M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

**Étaient excusés :**

M. Antoine LEBEL, Directeur de la DDTM  
 Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt, Métropole Européenne de Lille  
 Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, Métropole Européenne de Lille  
 M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 TOURCOING

**Délibération : 23/A006**

**SERVICE** Direction Générale

**OBJET** MODIFICATION DE LA COMPOSITION DE LA COMMISSION DES FINANCES

La Présidente rappelle que la Commission des Finances est chargée d'examiner les budgets, les comptes et les bilans de Lille Métropole Habitat avant leur présentation en Conseil d'Administration pour approbation.

La Commission des Finances est composée :

- du Président du Conseil d'Administration,
- de 8 Administrateurs dont au moins un représentant des locataires,
- du Directeur Général et du Directeur de la Performance et de la Gestion Financière, membres de droit.

Le Directeur Général peut y associer tout autre Directeur ou collaborateur utile à la présentation des dossiers.

La Présidente précise qu'à l'issue des résultats des élections des représentants des locataires du 13 décembre 2022 au sein du Conseil d'Administration, il convient de procéder à l'élection de 2 membres de la Commission des Finances.

Après appel à candidatures il est procédé au vote.

Sont candidats

Madame Françoise DE VRIEZE

Monsieur Yannick MASSIET

Nombre de votants :

23

Résultat du vote :

Madame Françoise DE VRIEZE 23 voix pour

Monsieur Yannick MASSIET 23 voix pour

Sont élus membres de la Commission des Finances :

Madame Françoise DE VRIEZE

Monsieur Yannick MASSIET

Les membres du Conseil d'Administration donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



**ADOPTÉE  
Pour extrait conforme  
La Présidente**

**Anne VOITURIEZ**

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**  
Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 Tourcoing

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**EXTRAIT**  
du registre des délibérations du Conseil d'Administration

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Réunion du 03 janvier 2023

**Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office**

**ADMINISTRATEURS 23**

**ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 23**

**Présents : 13**

MM François-Xavier CADART, Luc DEBEUNNE, Gérard GUILBERT, Yannick MASSIET, Yvon PETRONIN,  
Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Véronique DELCOURT, Josiane DELEMER, Annie DESQUIENS,  
Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK, Anne VOITURIEZ

**Absents ayant donné pouvoir : 10**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Mme Anissa BADERI          | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| M. Henri DELIGNE           | Pouvoir à Monsieur Philippe SIBILLE       |
| Mme Marie-Odile DEROO      | Pouvoir à Madame Annie DESQUIENS          |
| M. Jean-François DEVILLERS | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| Mme Bérengère DURET        | Pouvoir à Monsieur François-Xavier CADART |
| M. Philippe LAMBLIN        | Pouvoir à Madame Nicole CREPIN            |
| M. Marcel-Alain LEQUENNE   | Pouvoir à Madame Sarah NEYRINCK           |
| M. Marc LEVERT             | Pouvoir à Monsieur Luc DEBEUNNE           |
| M. Mathias WATTELLE        | Pouvoir à Monsieur Yannick MASSIET        |
| Mme Ghislaine WENDERBECQ   | Pouvoir à Monsieur Yvon PETRONIN          |

**Assistaient également à la réunion :**

M. Maxime BITTER, Directeur Général  
Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente  
Marion MESTDAG, Directrice Générale Adjointe Proximité  
Céline PRESEAU, Responsable demande de logement et attributions  
Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale  
MM François DREUX, Directeur des Politiques de la Ville  
Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation  
Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT  
M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

**Étaient excusés :**

M. Antoine LEBEL, Directeur de la DDTM  
Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt, Métropole Européenne de Lille  
Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, Métropole Européenne de Lille  
M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 TOURCOING

**Délibération : 23/A007**

**SERVICE** Direction Générale

**OBJET** MODIFICATION DE LA COMPOSITION DU CONSEIL DE CONCERTATION  
LOCATIVE

La Présidente rappelle aux membres du Conseil d'Administration que, conformément à l'article 193 de la loi du 13 décembre 2000 relative à la Solidarité et au Renouvellement Urbain, le Conseil de Concertation Locative est constitué :

- des quatre administrateurs élus par les locataires au Conseil d'Administration de LMH,
- de trois représentants de chaque association représentative des locataires,
- de trois administrateurs non-représentants des locataires.

La Présidente précise qu'à l'issue des résultats des élections des représentants des locataires du 13 décembre 2022 au sein du Conseil d'Administration, il convient de prendre acte de l'élection de :

- Madame Annie DESQUIENS
- Madame Françoise DE VRIEZE
- Monsieur Gérard GUILBERT
- Monsieur Yannick MASSIET

Administrateurs de LMH, membres de droit du Conseil de Concertation Locative.

Les membres du Conseil d'Administration donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



**ADOPTÉE**  
**Pour extrait conforme**  
**La Présidente**

**Anne VOITURIEZ**

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**  
Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 Tourcoing

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**EXTRAIT**  
du registre des délibérations du Conseil d'Administration

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

**Réunion du 03 janvier 2023**

**Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office**

**ADMINISTRATEURS 23**

**ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 23**

**Présents : 13**

MM François-Xavier CADART, Luc DEBEUNNE, Gérard GUILBERT, Yannick MASSIET, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Véronique DELCOURT, Josiane DELEMER, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK, Anne VOITURIEZ

**Absents ayant donné pouvoir : 10**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Mme Anissa BADERI          | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| M. Henri DELIGNE           | Pouvoir à Monsieur Philippe SIBILLE       |
| Mme Marie-Odile DEROO      | Pouvoir à Madame Annie DESQUIENS          |
| M. Jean-François DEVILLERS | Pouvoir à Madame Anne VOITURIEZ           |
| Mme Bérengère DURET        | Pouvoir à Monsieur François-Xavier CADART |
| M. Philippe LAMBLIN        | Pouvoir à Madame Nicole CREPIN            |
| M. Marcel-Alain LEQUENNE   | Pouvoir à Madame Sarah NEYRINCK           |
| M. Marc LEVERT             | Pouvoir à Monsieur Luc DEBEUNNE           |
| M. Mathias WATTELLE        | Pouvoir à Monsieur Yannick MASSIET        |
| Mme Ghislaine WENDERBECQ   | Pouvoir à Monsieur Yvon PETRONIN          |

**Assistaient également à la réunion :**

M. Maxime BITTER, Directeur Général  
Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente  
Marion MESTDAG, Directrice Générale Adjointe Proximité  
Céline PRESEAU, Responsable demande de logement et attributions  
Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale  
MM François DREUX, Directeur des Politiques de la Ville  
Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation  
Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT  
M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

**Étaient excusés :**

M. Antoine LEBEL, Directeur de la DDTM  
Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt, Métropole Européenne de Lille  
Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, Métropole Européenne de Lille  
M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**DELIBERATION 23/A008**

**Lille Métropole Habitat  
OPH de la Métropole  
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta  
59200 TOURCOING

**Délibération : 23/A008**

**SERVICE** Direction Générale

**OBJET** MODIFICATION DE LA COMPOSITION DE LA COMMISSION DES ARBITRAGES  
SOCIAUX ET CONTENTIEUX

La Présidente rappelle aux membres du Conseil d'Administration que la Commission des Arbitrages Sociaux et Contentieux est composée de 13 membres issus du Conseil d'Administration :

- la Présidente du Conseil d'Administration,
  - les 2 administrateurs désignés au titre de la CAF et de l'UDAF,
  - les 2 administrateurs désignés au titre des organisations syndicales,
  - les 4 administrateurs représentants des locataires,
  - 4 administrateurs désignés parmi les représentants de la MEL.
- Le Directeur Général est membre de droit.

La Présidente précise qu'à l'issue des résultats des élections des représentants des locataires du 13 décembre 2022 au sein du Conseil d'Administration, il convient de prendre acte de l'élection de :

- Madame Annie DESQUIENS
- Madame Françoise DE VRIEZE
- Monsieur Gérard GUILBERT
- Monsieur Yannick MASSIET

Administrateurs de LMH, membres de droit de la Commission des Arbitrages Sociaux et Contentieux.

Les membres du Conseil d'Administration donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



**ADOPTÉE**  
**Pour extrait conforme**  
**La Présidente**

**Anne VOITURIEZ**